

Кому Акционерному обществу

(наименование застройщика)

«Корпорация развития

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Пермского края»

полное наименование организации – для

614990, Россия, г. Пермь

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Петропавловская, 53

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 28.10.2016г.

№ 59-RU59301000-117-2014

I. Управление архитектуры и градостроительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

администрации города Березники

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Многоквартирные жилые дома в г.Березники,

(наименование объекта (этапа)

в Правобережной части города Березники. Жилой дом № 3 квартала № 16»,

капитального строительства

в соответствии с проектом шифра У-77814, разработанного ОАО «Уралгипромет»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Пермский край, г. Березники, ул. Прикамская, 7

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Акт № 518 установления адреса, утвержденный начальником управления

архитектуры и градостроительства от 26.10.2016

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 59:03:1000001:3194

строительный адрес: квартал 16 правобережной части города Березники Пермского края

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU 59301000-14-117, дата выдачи 15.12.2014, орган, выдавший разрешение на строительство Управление архитектуры и градостроительства

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем:			
секция 3А	куб. м	<i>19754,11</i>	<i>19332,0</i>
секция 3Б	куб. м	<i>19621,44</i>	<i>19185,0</i>
в том числе надземной части:			
секция 3А	куб. м	<i>17909,97</i>	<i>17428,0</i>
секция 3Б	куб. м	<i>17909,97</i>	<i>17429,00</i>
Общая площадь здания:			
секция 3А	кв. м	<i>5762,98</i>	<i>5702,3</i>
секция 3Б	кв. м	<i>5784,97</i>	<i>5761,2</i>
Площадь нежилых помещений офисов	кв. м	<i>554,22</i>	<i>554,3</i>
Площадь встроенных помещений:			
секция 3А	кв. м	-	-
секция 3Б офисов	кв. м	<i>554,22</i>	<i>554,3</i>
Количество зданий, сооружений	шт.	<i>1</i>	<i>1</i>
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <sup>12</sup>			



2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас): секция 3А секция 3Б	кв.м. кв.м.	4455,4 3960,68	4456,3 3960,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.		
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	шт.	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м.	187/8416,08	187/8416,6
1-комнатные	шт./кв.м.	68/-	68/2301,0
2-комнатные	шт./кв.м.	85/-	85/3973,9
3-комнатные	шт./кв.м.	34/-	34/2141,7
4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)		8513,31	8527,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		<i>Объект присоединен к сетям водоснабжения, бытовой канализации, электроснабжения, теплоснабжения, связи, обеспечен наружным освещением</i>	
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		<i>монолитные железобетонные фундаментные плиты</i>	<i>монолитные железобетонные фундаментные плиты</i>
Материалы стен		<i>Стены подвала (техподполья)- монолитные железобетонные с утеплением плитами «XPS</i>	<i>Стены подвала (техподполья)- монолитные железобетонные с утеплением плитами «XPS</i>

		<i>Технониколь 30250», стены наружные выше отм. 0.00 ячеистые блоки с наружным утеплением плитами «ПСБ-С-25Ф»</i>	<i>Технониколь 30250», Стены наружные выше отм. 0.00 ячеистые блоки с наружным утеплением плитами «ПСБ-С-25Ф»</i>
Материалы перекрытий		<i>монолитные железобетонные</i>	<i>монолитные железобетонные</i>
Материалы кровли		<i>Двухслойный наплавляемый ковер ЭПП, ЭКП</i>	<i>Двухслойный наплавляемый ковер ЭПП, ЭКП</i>
Иные показатели			

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность	тонн		
Производительность:			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	м.		
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:	кв.м.		

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели <sup>12</sup>			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов <sup>13</sup>			
Класс энергоэффективности здания		<i>A+ (очень высокий)</i>	<i>A</i>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>		
<i>-расчетный удельный расход тепловой энергии</i>	(м <sup>3</sup> С сут)	<i>0,158</i>	<i>0,167</i>
<i>-нормируемый удельный расход тепловой энергии</i>	(м <sup>3</sup> С сут)	<i>0,319</i>	<i>0,319</i>
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		<i>Плиты из пенополистирола «ПСБ-С-25Ф» с последующей отделкой штукатуркой</i>	
Заполнение световых проемов		<i>Двухкамерные стеклопакеты</i>	

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 30.12.2015 г., подготовленного кадастровым инженером Аппортовой Екатериной Андреевной, квалификационный аттестат от 29.01.2014 № 59-14-850, выданный Министерством по управлению имуществом и земельными отношениями Пермского края, дата внесения сведений в государственный реестр 10.02.2014г.

Заведующий отделом  
оформления разрешительных  
документов управления  
архитектуры и  
градостроительства  
\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Г.Б.Якимова  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

“ 28 ” октября 20 16 г.

М.П.

